

2018年1月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 積水ハウス・リート投資法人  
 代表者名 執行役員 井上 順一  
 (コード番号：3309)

資産運用会社名  
 積水ハウス投資顧問株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 井上 順一  
 問合せ先 取締役管理本部長 木田 敦宏  
 TEL. 03-6447-4870 (代表)

(訂正)「2017年10月期 決算短信 (REIT)」の一部訂正について

積水ハウス・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2017年12月13日公表の「2017年10月期 決算短信 (REIT)」のうち、一部の記載に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

1. 訂正箇所

27 ページ 「5. 参考情報 (2) 投資資産 ③その他投資資産の主要なもの (イ) 建物及び賃貸借の概要 b. 主要なテナントの概要

2. 訂正事項(下線は訂正箇所を示します。)

(訂正前)

テナント名	業種	物件名称	賃貸面積 (㎡) (注1)	面積比率 (%) (注2)	総賃料収入 (百万円) (注3) (注4)	敷金・保証金 (百万円) (注5)	契約満了日 (賃貸借 契約期間) (注6)	契約更改の 方法等 (注10)		
(前略)										
積水ハウス 株式会社	建設業	本町 ガーデン シティ	オフィスビル部分						2020年 5月18日 (5.0年)	契約期間満了の1年前 から6か月前までの期 間に書面による意思 表示がない時は2年間 自動更新
			17,006.94	15.2	1,807	1,749				
			ホテル部分						2020年 5月18日 <u>(5.0年)</u>	契約期間満了の1年前 から6か月前までの期 間に書面による意思 表示がない時は2年間 自動更新
			18,092.98	16.1	805	—				
本町ガーデンシティ合計						—	—			
			35,099.92	31.3	2,612	1,749	—	—		
(後略)										

(訂正後)

テナント名	業種	物件名称	賃貸面積 (㎡) (注1)	面積比率 (%) (注2)	総賃料収入 (百万円) (注3) (注4)	敷金・保証金 (百万円) (注5)	契約満了日 (賃貸借 契約期間) (注6)	契約更改の 方法等 (注10)		
(前略)										
積水ハウス 株式会社	建設業	本町 ガーデン シティ	オフィスビル部分						2020年 5月18日 (5.0年)	契約期間満了の1年前 から6か月前までの期 間に書面による意思 表示がない時は2年間 自動更新
			17,006.94	15.2	1,807	1,749				
			ホテル部分						2020年 5月18日 (3.0年)	契約期間満了の1年前 から6か月前までの期 間に書面による意思 表示がない時は2年間 自動更新
			18,092.98	16.1	805	—				
			本町ガーデンシティ合計							
35,099.92	31.3	2,612	1,749	—	—					
(後略)										

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sekisuihouse-reit.co.jp/>