

積水ハウス・SI 投資法人

平成 23 年 2 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区麹町二丁目 12 番地
 積水ハウス・S I 投資法人
 代表者名 執行役員 坂 本 光 司
 (コード番号：8973)

資産運用会社名
 東京都千代田区麹町二丁目 12 番地
 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 坂 本 光 司
 問合せ先 IR・財務部長 佐 藤 信 義
 TEL. 03-5215-8973 (代表)

資金の借入れ (利率決定) に関するお知らせ

積水ハウス・S I 投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が、平成 22 年 7 月 27 日、平成 22 年 9 月 28 日及び平成 23 年 2 月 23 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記の期間における利率が決定されましたので、お知らせいたします。

記

(1) 新規契約分 (平成 23 年 2 月 23 日付)

契約	借入先	借入日	借入金額	返済期日	利率 (金利適用期間)
平成 23 年 2 月 23 日付 個別ローン契約 (2011 年 2 月 /3 年 6 ヶ月)	株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行	平成 23 年 2 月 28 日 (予定)	95.09 億円	平成 26 年 8 月 31 日	1.43000% (平成 23 年 2 月 28 日から 平成 26 年 8 月 31 日まで)
平成 23 年 2 月 23 日付 個別ローン契約 (2011 年 2 月 /2 年 6 ヶ月)	株式会社あおぞら銀行 住友信託銀行株式会社 中央三井信託銀行株式会社 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三井住友銀行	平成 23 年 2 月 28 日 (予定)	57 億円	平成 25 年 8 月 31 日	1.04000% (平成 23 年 2 月 28 日から 平成 23 年 5 月 31 日まで)

(注) 借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した下記プレスリリースをご参照ください。

平成 23 年 2 月 23 日付個別ローン契約： 平成 23 年 2 月 23 日付「資金の借入れ及び借入金の返済 (一部期限前返済)
 (2011 年 2 月 /3 年 6 ヶ月) (2011 年 2 月 /2 年 6 ヶ月) に関するお知らせ」

(2) 既存契約分

契約	借入先	借入日	借入残高	返済期日	利率 (金利適用期間)
平成 22 年 7 月 27 日付 個別ローン契約 (2010 年 7 月 /2 年 6 ヶ月)	株式会社七十七銀行 株式会社広島銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行 三菱UFJ信託銀行株式会社	平成 22 年 8 月 31 日	45.42 億円	平成 25 年 2 月 28 日	1.14000% (平成 23 年 2 月 28 日から 平成 23 年 5 月 31 日まで)
平成 22 年 9 月 28 日付 個別ローン契約 (2010 年 9 月 /2 年 5 ヶ月)	株式会社みずほコーポレート銀行 みずほ信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 株式会社りそな銀行	平成 22 年 10 月 1 日	28 億円	平成 25 年 2 月 28 日	1.14000% (平成 23 年 2 月 28 日から 平成 23 年 5 月 31 日まで)

積水ハウス・SI 投資法人

(注1) 金額は記載未満の数値を切り捨てて表示しています。

(注2) 借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した下記プレスリリースをご参照ください。

平成 22 年 7 月 27 日付個別ローン契約： 平成 22 年 7 月 27 日付「資金の借入れ及び借入金の返済（一部期限前返済）
（2010 年 7 月/2 年 6 ヶ月） に関するお知らせ」

平成 22 年 9 月 28 日付個別ローン契約： 平成 22 年 9 月 28 日付「資金の借入れに関するお知らせ」
（2010 年 9 月/2 年 5 ヶ月）

以 上

* 本投資法人のホームページ : <http://www.shsi-reit.co.jp/>