

平成 19 年 10 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号：8973)

投資信託委託業者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人
問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也
TEL.03-5759-8848 (代表)

横浜市内の物件における構造計算書偽装に関するお知らせ

平成19年10月15日付で国土交通省より「横浜市内の物件における構造計算書の偽装とその対応について」（以下「本件発表」といいます。）が発表されておりますが、ジョイント・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が本日現在保有し、又は取得を予定している物件につきましては、本件発表において偽装を行ったとされる構造設計者が関与する物件がないことを確認しましたのでお知らせいたします。なお、構造計算書偽装問題に端を発した建物の耐震構造問題に対応すべく、本投資法人は、その保有する資産及び取得を予定している物件につき、第三者専門家である株式会社塩見に、構造計算書又は耐震性能に関する報告書等の確認調査を委託し、各物件の建物の全てについて構造計算書等にデータの改ざん等の不正行為は一切なく、建築基準法及びその他関連法令に則り適正に耐震設計又は耐震補強設計がなされているとの検証結果を得ています。

以 上

* 本投資法人のホームページ：<http://www.joint-reit.co.jp/>