

平成 19 年 7 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

ジョイント・リート投資法人

代表者名 執行役員 三 駄 寛 之

(コード番号：8973)

投資信託委託業者名

東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ

代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人

問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也

TEL.03-5759-8848 (代表)

資金の借入れ(利率決定)に関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が平成 18 年 7 月 27 日及び平成 18 年 10 月 27 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記の期間における利率が決定されましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入日	借入金額	返済期日	金利適用期間	利率
タームローン貸付(C)(注)	平成 18 年 7 月 31 日	15 億円	平成 23 年 7 月 31 日	平成 19 年 7 月 31 日から 平成 19 年 10 月 31 日まで	1.41500%
タームローン貸付(注)	平成 18 年 10 月 31 日	20 億円	平成 23 年 10 月 31 日	平成 19 年 7 月 31 日から 平成 19 年 10 月 31 日まで	1.16500%

(注) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 7 月 27 日及び平成 18 年 10 月 27 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページ : <http://www.joint-reit.co.jp>