

平成 19 年 2 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

ジョイント・リート投資法人

代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号：8973)

投資信託委託業者名

東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ

代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人

問合せ先 IR・財務部長 北 村 浩 一

TEL. 03-5759-8848 (代表)

投資信託委託業者における株主の異動に関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が資産の運用を委託する投資信託委託業者である株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ(以下「資産運用会社」といいます。)にて本日開催された取締役会において、下記の資産運用会社の株主の異動について承認決議がなされましたので、お知らせいたします。

記

1. 株主異動の概要

(1) 株式の譲渡人(承認請求株主)

住所：東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

会社名：株式会社ジョイント・アセットマネジメント

代表者：代表取締役 河合昭典

大株主：株式会社ジョイント・コーポレーション(100%)

事業内容：不動産投資顧問業

投資法人及び投資信託委託業者との関係：投資信託委託業者の親会社

(2) 株式の譲受人

住所：東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号

会社名：株式会社ジョイント・コーポレーション

代表者：代表取締役 東海林 義信

大株主：株式会社ジョイントリビングサービス(25.08%)(平成18年9月30日現在)

事業内容：不動産販売事業

投資法人及び投資信託委託業者との関係：投資信託委託業者の親会社

(3) 譲渡対象株式の種類及び数

株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ普通株式 2,800株 (出資比率70%)

2. 株主構成

異動前

株主	保有株式数 (株)	保有比率 (%)
株式会社ジョイント・アセットマネジメント	2,800	70.0
株式会社ジョイント・コーポレーション	1,200	30.0
合計	4,000	100.0

異動後

株主	保有株式数 (株)	保有比率 (%)
株式会社ジョイント・コーポレーション	4,000	100.0
合計	4,000	100.0

3. 異動の日程

平成19年2月23日 資産運用会社取締役会において譲渡を承認

平成19年2月23日 株式譲渡契約締結

平成19年2月26日 株式譲渡

以 上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ : <http://www.joint-reit.co.jp>