

## 社会関連データ検証報告書

積水ハウス・リート投資法人 御中  
積水ハウス・アセットマネジメント株式会社 御中

## 1. 検証の対象

一般財団法人日本品質保証機構(以下、「当機構」という。)は、積水ハウス・リート投資法人がその資産運用を委託する積水ハウス・アセットマネジメント株式会社(以下、「本資産運用会社」という。)が作成した「2025年度 積水ハウス・アセットマネジメント株式会社 社会関連データ算定報告書」(以下、「算定報告書」という。)に記載された2025年度の社会関連データ(項目については表1のとおり)が、本資産運用会社により作成された「2025年度 積水ハウス・アセットマネジメント株式会社 社会関連データ算定ルール」(以下、「算定ルール」という。)に準拠し、正確に算出されていることについて、第三者検証を行った。検証の目的は、算定報告書を客観的に評価し、本資産運用会社の社会関連データの算定の信頼性をより高めることにある。

表1 検証対象項目

|                                |                                  |                               |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. 女性管理職比率 <sup>※2</sup>       | 2. 女性従業員比率 <sup>※2</sup>         | 3. 男性従業員育児休業取得率 <sup>※2</sup> |
| 4. 1人当たり月平均総労働時間 <sup>※1</sup> | 5. 年次有給休暇取得率 <sup>※3</sup>       | 6. 男女間賃金差異 <sup>※1</sup>      |
| 7. 年間社内研修参加率 <sup>※4</sup>     | 8. 1人当たり年間社外研修受講回数 <sup>※1</sup> |                               |

※1:2025年2月1日～2026年1月31日、※2:2026年1月31日時点、※3:2025年3月11日～2026年3月10日、

※4:2025年4月1日～2026年3月31日

## 2. 実施した検証の概要

当機構は「ISAE3000」に準拠して検証を実施した。本検証業務の対象項目は、表1に示した8項目であり、保証水準は「限定的保証水準」、重要性の量的判断基準値は、各項目の算定数値の5%とした。本検証業務の対象範囲は、本資産運用会社である。

検証では、算定対象範囲の確認、算定シナリオの確認、算定・集計体制の確認、社会関連データに係る算定式の適切性についての確認、社会関連データの算定結果について根拠資料との突き合わせを行った。

## 3. 検証の結論

検証の対象とした算定報告書の2025年度の社会関連データの算定結果において、算定ルールに準拠せず、正確に算定されていない事項は発見されなかった。

## 4. 留意事項

算定報告書の作成責任は本資産運用会社にあり、社会関連データ算定結果の検証の結論に関する責任は当機構にある。積水ハウス・リート投資法人及び本資産運用会社と当機構との間には、特定の利害関係はない。

東京都千代田区神田須田町一丁目 25 番地

一般財団法人日本品質保証機構

常務理事 浅田 純 男

