

# 積水ハウス・SI レジデンシャル投資法人

平成 29 年 5 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員 南 修  
(コード番号：8973)

資産運用会社名

東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号

積水ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役 南 修

問合せ先 IR・財務部長 佐々木吉弥  
TEL. 03-5770-8973 (代表)

## (訂正) 2017 年 3 月期 (第 23 期) 決算説明会資料

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が平成 29 年 5 月 15 日に公表しました「2017 年 3 月期 (第 23 期) 決算説明会資料」の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正します。

なお、本投資法人のホームページには訂正後の「2017 年 3 月期 (第 23 期) 決算説明会資料」を掲載しています。

### 記

2017年3月期 (第23期) 決算説明会資料の訂正

#### 【訂正箇所 (下線にて表示)】

39ページ「積水ハウスグループが企画・開発又は保有する住居物件」上段

訂正前：14物件中13物件が東京圏主要都市部 (全て東京都23区) に立地

訂正後：14物件中13物件が東京圏主要都市部 (東京都23区：12物件、横浜市：1物件) に立地

※ 上記訂正後の39ページの内容は別紙のとおりです。

以 上

- \* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ：<http://www.shsi-reit.co.jp/>

# 【別紙】積水ハウスグループが企画・開発又は保有する住居物件

Prime Maison

積水ハウスが定期的に  
物件企画会議を開催

▼  
本資産運用会社が  
オブザーバーとして参加

▼  
積水ハウスがその  
物件企画会議を踏まえ  
「プライムメゾン」等を  
企画・開発

スポンサー



積水ハウス  
開発事業部

供給情報

意見交換

需要情報

資産運用会社



積水ハウス・アセットマネジメント  
不動産投資部

14物件中13物件が東京圏主要都市部(東京都23区:12物件、横浜市:1物件)に立地

竣工済物件

4物件 住戸数455戸



プライムメゾン  
白金台タワー  
(東京都品川区)  
住戸数220戸  
2016年5月竣工



プライムメゾン  
浅草橋  
(東京都台東区)  
住戸数64戸  
2016年10月竣工



プライムメゾン  
大塚  
(東京都豊島区)  
住戸数144戸  
2017年1月竣工



プライムメゾン  
代官山  
(東京都目黒区)  
住戸数27戸  
2017年1月竣工

建築中物件

6物件 住戸数903戸



(仮称)プライムメゾン  
三田綱町  
(東京都港区)  
住戸数18戸

企画中物件

4物件

東京都  
23区

3物件

大阪市

1物件

Prime Maison

積水ハウスが保有する  
上記取り組み以外の  
「プライムメゾン」一例



プライムメゾン  
御殿山ウエスト  
(東京都品川区)  
住戸数26戸  
2011年1月竣工

MAST

積和不動産各社(7社)が  
企画・開発又はその価値を認めて  
保有する「マスト」シリーズの一例



グランマスト  
萱場  
(愛知県名古屋市)  
住戸数27戸  
2012年2月竣工

(注)本ページに記載の物件に関しては、本書の日付現在において本投資法人による具体的な取得の予定はありません。なお、「建築中物件」として掲載の図は、設計図書に基づき作成された完成予想図であり、実際とは異なる場合があります。