

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人

平成 27 年 3 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
 積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人
 代表者名 執行役員 南 修
 (コード番号：8973)

資産運用会社名
 東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 南 修
 問合せ先 IR・財務部長 佐々木吉弥
 TEL. 03-5770-8973 (代表)

資金の借入れ (利率決定) に関するお知らせ

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) が、平成 27 年 3 月 26 日にお知らせしました資金の借入れに関し、下記の期間における利率が決定されましたので、お知らせします。

記

新規契約分 (平成 27 年 3 月 26 日付) (注 1)

契約	借入先	借入日	借入金額	返済期日	利率 (金利適用期間) (注 2)
平成 27 年 3 月 26 日付 個別ローン契約 (2015 年 3 月 /11 ヶ月) ートランシェ A-	株式会社みずほ銀行 株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京 U F J 銀行	平成 27 年 3 月 31 日 (予定)	28.5 億円	平成 28 年 2 月 29 日	0.30500% <基準金利+0.175%> (平成 27 年 3 月 31 日から 平成 27 年 4 月 30 日まで)

(注 1) 当該借入れの詳細については、本投資法人が平成 27 年 3 月 26 日付で公表したプレスリリース「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。なお、平成 27 年 4 月 2 日付で借入予定のトランシェ B (平成 27 年 4 月 2 日付取得予定資産取得資金) に係る利率は、決定した時点でお知らせします。

(注 2) 利払日は、初回の利払日を平成 27 年 4 月 30 日として、以後返済期日までの各月末日とし、最終の利払日を、平成 28 年 2 月 29 日とします (当該日が営業日でない場合には、直前の営業日とします)。利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利は、各利払日の直前の利払日 (初回は借入実行日) の 2 営業日前に一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関が公表する日本円 1 か月 TIBOR となります。当該基準金利は、一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関のホームページ (<http://www.jbatibor.or.jp/>) でご確認ください。また、今後の当該借入金に関する変動金利は本投資法人のホームページにてお知らせします。

以 上

* 本投資法人のホームページ : <http://www.shsi-reit.co.jp/>