

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人

平成 28 年 10 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 南 修
(コード番号：8973)

資産運用会社名
東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 南 修
問合せ先 IR・財務部長 佐々木吉弥
TEL. 03-5770-8973 (代表)

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおりコミットメントラインを設定することについて決定しましたのでお知らせします。

記

1. コミットメントライン設定の理由

特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。）の取得、既存借入金の返済（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修・修繕工事にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため、以下の内容にてコミットメントラインの設定を行うものです。

2. コミットメントライン設定の内容

- ① コミットメントライン極度額 : 10,000,000,000 円
- ② 契 約 締 結 日 : 平成 28 年 10 月 7 日
- ③ コミットメント開始日 : 平成 28 年 11 月 1 日
- ④ コミットメント終了日 : 平成 29 年 10 月 31 日
- ⑤ 担 保 の 有 無 : 無担保・無保証
- ⑥ 契 約 締 結 先 : 株式会社みずほ銀行（アレンジャー兼コミットメントエージェント）、株式会社三菱東京UFJ銀行（コ・アレンジャー）及び株式会社三井住友銀行

3. 資金使途

物件取得資金、リファイナンス資金（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修・修繕工事資金

4. その他

当該コミットメントラインの設定に関わるリスクについては、本日提出した有価証券届出書記載の「投資リスク」から変更はありません。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ : <http://www.shsi-reit.co.jp/>

ご注意: この文書は、本投資法人のコミットメントラインの設定に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いします。