

積水ハウス・SI レジデンシャル投資法人

平成 26 年 11 月 4 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
 積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人
 代表者名 執行役員 南 修
 (コード番号：8973)

資産運用会社名
 東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役 南 修
 問合せ先 IR・財務部長 佐々木吉弥
 TEL. 03-5770-8973 (代表)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (プライムメゾン森下 他 6 物件)

積水ハウス・S I レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成26年10月3日付で公表したプレスリリース「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（プライムメゾン森下 他7物件）」に記載した取得予定資産全8物件のうち、下記に記載の「プライムメゾン森下」他6物件に係る不動産信託受益権の取得を平成26年11月4日付で完了するとともに、当初未定であった信託期間満了日及び賃貸契約満了日が確定しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注 2)	信託受託者	信託期間 満了日	賃借人	賃貸契約 満了日
プライムメゾン 森下	東京都江東区 森下	1,720	三菱UFJ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
プライムメゾン 品川	東京都品川区 北品川	1,680	三菱UFJ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
プライムメゾン 大通公園	北海道札幌市 中央区大通西	2,660	三井住友信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
プライムメゾン 南 2 条	北海道札幌市 中央区南二条西	1,470	三菱UFJ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
プライムメゾン 鴨々川	北海道札幌市 中央区南七条西	970	みずほ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
プライムメゾン セントラルパーク	福岡県福岡市 東区香椎照葉	2,230	三菱UFJ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産九州 株式会社	平成 36 年 11 月 30 日
マストライフ 八広	東京都墨田区 八広	1,670	みずほ信託 銀行株式会社	平成 36 年 11 月 30 日	積和不動産 株式会社	平成 31 年 11 月 3 日

(注 1) 上記プレスリリースに記載した取得予定資産全 8 物件のうち、本日取得を完了した 7 物件の他、平成 27 年 1 月 15 日付で「プライムメゾン恵比寿」を取得する予定です。詳細については、上記プレスリリースをご参照ください。

(注 2) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。

以 上

* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ：<http://www.shsi-reit.co.jp/>