

平成 25 年 9 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区麹町二丁目 12 番地
積水ハウス・S I 投資法人
代表者名 執行役員 井 上 順 一
(コード番号：8973)

資産運用会社名
東京都千代田区麹町二丁目 12 番地
積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 井 上 順 一
問合せ先 IR・財務部長 佐 藤 信 義
TEL. 03-5215-8973 (代表)

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ
(浜松プラザイーストのイトーヨーカ堂棟に係る不動産信託受益権の準共有持分)

積水ハウス・S I 投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成25年9月6日付で公表したプレスリリース「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ(浜松プラザイーストのイトーヨーカ堂棟に係る不動産信託受益権の準共有持分)」に記載のとおり、浜松プラザイースト全体に係る不動産信託受益権について、浜松プラザイースト・イトーヨーカ堂棟部分に対応する不動産信託受益権と、その他部分に対応する不動産信託受益権とに分割し、本投資法人が保有する浜松プラザイースト・イトーヨーカ堂棟部分に係る不動産信託受益権準共有持分49%の譲渡を平成25年9月30日付で完了しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

譲渡の概要

物件名称	譲渡先	譲渡価格(注)
浜松プラザの一部 (浜松プラザイーストのイトーヨーカ堂棟に係る不動産信託受益権の準共有持分 49%)	積水ハウス株式会社	2,240 百万円

(注) 譲渡諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。

譲渡の詳細等につきましては、本投資法人が平成25年9月6日付で公表したプレスリリース「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ(浜松プラザイーストのイトーヨーカ堂棟に係る不動産信託受益権の準共有持分)」をご参照ください。

以 上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ：<http://www.shsi-reit.co.jp/>