積水ハウス・レジデンシャル投資法人

平成 29 年 9 月 29 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
積水ハウス・レジデンシャル投資法人
代表者名　執行役員　南　修
（コード番号：8973）
資産運用会社名
東京都港区南青山三丁目 1 番 31 号
積水ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名　代表取締役　南　修
問合せ先　ＩＲ･財務部長　佐々木吉弥
TEL. 03-5770-8973（代表）

コミットメントライン契約に関するお知らせ

積水ハウス・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 28 年 10 月 7 日にお知らせしましたコミットメントライン契約（以下「旧コミットメントライン契約」といいます。）が、平成 29 年 10 月 31 日にコミットメント期間の終了日を迎えることに伴い、本日、下記のとおりコミットメントラインを改めて設定することについて決定しましたのでお知らせします。

記

１．コミットメントライン契約の概要

（旧コミットメントライン契約からの変更箇所を下線で記載しています。）

①	設定の理由	特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律第 2 条第 1 項における意味を有します。）の取得、既存借入金の返済（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修・修繕工事にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため
②	コミットメント極度額	10,000,000,000 円
③	契約締結日	平成 29 年 10 月 6 日
④	コミットメント開始日	平成 29 年 11 月 1 日
⑤	コミットメント終了日	平成 30 年 10 月 31 日
⑥	担保の有無	無担保・無保証
⑦	契約締結先	株式会社みずほ銀行（アレンジャー兼コミットメントエージェント）、株式会社三菱東京ＵＦＪ銀行（コ・アレンジャー）及び株式会社三井住友銀行
⑧	資金使途	物件取得資金、リファイナンス資金（投資法人債の償還を含みます。）及び保有不動産の改修・修繕工事資金

２．その他

当該コミットメントラインの設定に関わるリスクについては、平成 29 年 6 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な悪影響を及ぼす変更はありません。

以 上

＊ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
＊ 本投資法人のホームページ：http://www.shi-reit.co.jp/