平成 20 年 5 月 7 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名　執行役員　三　駄　寛　之
（コード番号：8973）
資産運用会社名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
代表者名　代表取締役　坂　本　光　司
問合せ先　ＩＲ･財務部長　沢　田　直　也
TEL. 03-5759-8848（代表）

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 20 年 5 月 2 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記の期間における利率が決定されましたので、お知らせいたします。

記

種別及び借入先	借入日	借入金額	返済期日	利率 （金利適用期間）
＜タームローン＞ 日本政策投資銀行 株式会社みずほコーポレート銀行 株式会社三井住友銀行	平成 20 年 5 月 9 日	28.5 億円	平成 23 年 5 月 9 日	1.92000％ （平成 20 年 5 月 9 日から 平成 23 年 5 月 9 日まで）

（注）当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 20 年 5 月 2 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

以　上

＊　本投資法人のホームページ　：　http://www.joint-reit.co.jp/