

平成 19 年 8 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号  
ジョイント・リート投資法人  
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之  
(コード番号：8973)

投資信託委託業者名  
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号  
株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ  
代表者名 代表取締役 皆 川 丈 人  
問合せ先 IR・財務部長 沢 田 直 也  
TEL.03-5759-8848 (代表)

資産の取得完了に関するお知らせ  
(フィットエル板橋本町、フィットエル大泉学園)

ジョイント・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 7 月 19 日付「資産の取得に関するお知らせ」で公表いたしました取得予定資産のうち、フィットエル板橋本町及びフィットエル大泉学園にかかる不動産信託受益権の取得を平成 19 年 8 月 21 日付で完了しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の概要

| 物件名称       | 取得先        | 取得価格(注)<br>(百万円) |
|------------|------------|------------------|
| フィットエル板橋本町 | 株式会社エルカクエイ | 1,000            |
| フィットエル大泉学園 | 株式会社エルカクエイ | 871              |

(注) 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を除きます。

上記物件の詳細等につきましては、平成 19 年 7 月 19 日付「資産の取得に関するお知らせ」及び平成 19 年 8 月 9 日付「資産の取得予定日決定に関するお知らせ(フィットエル板橋本町、フィットエル大泉学園)」をご参照下さい。

以 上

- \* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページ : <http://www.joint-reit.co.jp>